

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1227**

4 Οκτωμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5648 (1)

Καθορισμός χρήσης έκτασης του Δημοσίου που θα παραχωρηθεί για ποιμνιοστάσιο στη Κοιν. Γεωργάνων Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Νόμου 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης Πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμισης συναφών θεμάτων κ.λ.π.».

2. Το υπ' αριθ. 5403/4.6.93 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας με το οποίο στάλθηκαν στο Τμ. Πολ. και Π.Ε. τα απαραίτητα στοιχεία για τον υπ' όψη καθορισμό.

3. Την υπ' αριθ. 24/25.8.1993 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

4. Το υπ' αριθ. 10543/18.3.93 έγγραφο του Δασαρχείου Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τον χώρο του γηπέδου που βρίσκεται στην Κτηματική Περιοχή της Κοινότητας Γεωργάνων του Νομού Ιωαννίνων και προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα και το οδοιπορικό σκαρίφημα που συντάχθηκε από τον τεχνολόγο Μηχ/νικό Κυρ. Μπίμπο σαν χώρο για την χρησιμοποίησή του για σταυλικές εγκαταστάσεις από τον Ανδρέα Δημακόπουλο κάτοικο Γεωργάνων.

Η έκταση αυτή βρίσκεται στην θέση «Κατσικάτες» και έχει εμβαδόν 4.518,48 $μ^2$.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προβλέπεται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας.

3. Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΕΟ9

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Κῦρος Δ. Μπίμπος

τεχν/γος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

τηλ. 34398

ΕΡΓΟ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Αριθμός σχεδίου	Κλίμαξ	Τίτλος
1	1:1000	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

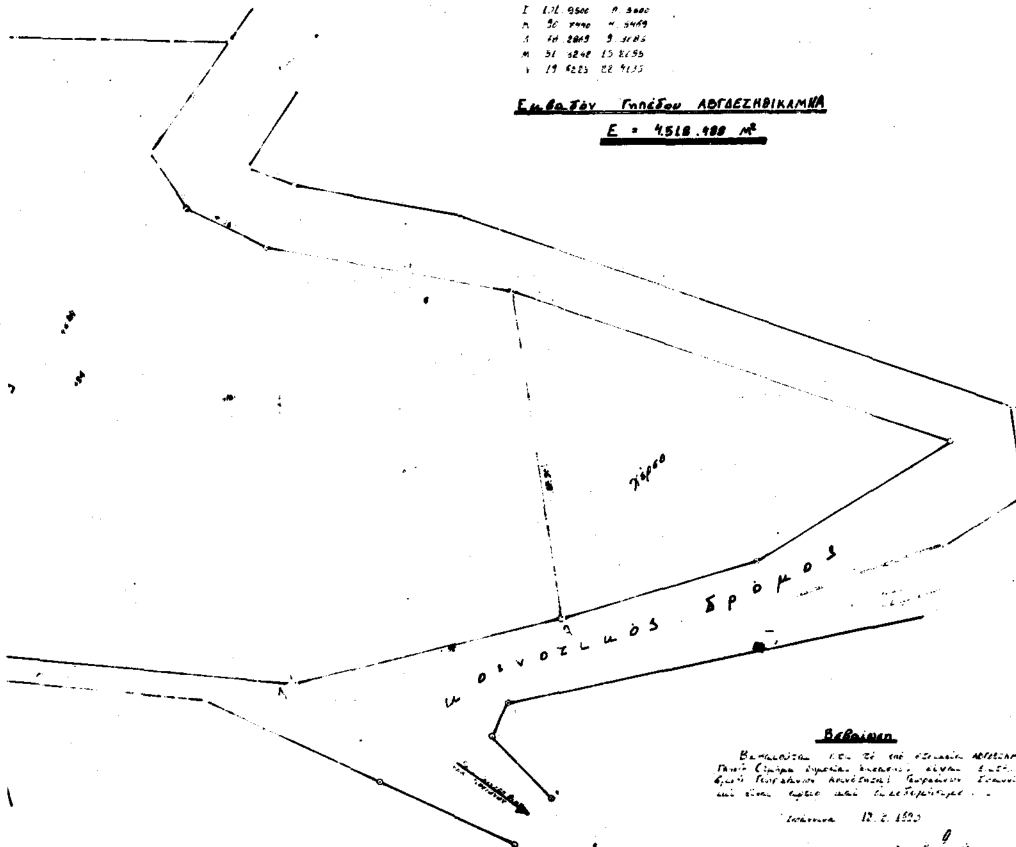
Δημοσία ὁδός

Θ

Κ

Λ

Μ


Εμβαδόν Γηπέδου ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ
Ε = 4.518.488 M²
χέρσο
Ευβοϊκός Δρόμος
Βεβαίωση

Αριθ. 5649 (2)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 614/29.10.1990 απόφασης οριοθέτησης του Οικισμού Κουκουλίου Ζαγορίων Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ'/85 «περί οριοθέτησης Οικισμών μέχρι 2000 κατ. και όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/87).

2. Την υπ' αριθ. 614/29.10.1993 απόφαση με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και όροι δόμησης του Οικισμού Κουκουλίου Ζαγορίου.

3. Την υπ' αριθ. 19/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κουκουλίου Ζαγορίου.

4. Το υπ' αριθ. 172/25.6.1993 έγγραφο του Δασαρχείου Ιωαννίνων που γνωμοδότησε γαι τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν από τον Οικισμό σαν δάση και δασικές εκτάσεις.

5. Την υπ' αριθ. 24η/25.8.1993 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση της υπ' αριθ. 614/92 απόφασης οριοθέτησης του Οικισμού Κουκουλίου Ζαγορίου και καθορίζουμε νέα όρια συμπεριλαμβάνοντας εντός οριοθέτησης το τμήμα που καθορίζεται μετα στοιχεία (4 - 5 - 6 - 4α - 4) όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 614/1992 απόφαση οριοθέτησης.

3. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προυπολογισμού της οικείας Κοινότητας.

2. Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 14 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Εικόνισμα Αγίου Γεωργίου
2. Όριο Αφών Σβόλου - Ιδιοκτ. Πετράκη και Ρέμμα
3. Καλύβα Παπαβασιλείου Μιχαήλ
4. Ιδιοκτησία Αφών Χαντζιάρα
5. » Αφών Πετράκη με Βανάλη Πέτρου
6. Δεξαμενή
7. Ιδιοκτησία Γύγουλου - Αφών Σβόλου και Ρέμμα
8. Κτήριο Παλαιός Ξενώνας

19/27-7-1989

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Κουκουλίου Ζαγορίου

5649/93

ΝΟΜΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος:	Κουκούλι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Όριο Οικισμού

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
	Κλ. 1:5.000
Συνταξη: / Ελεγχος:	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

4α

Αριθ. 1766/92 (3)

Καθορισμός ορίων τμήματος «ΣΠΙΘΕΣ» του οικισμού Μεγαλοχωρίου Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24 - 4/3.5.85 ΦΕΚ 181 Δ «Τρόπος καθορισμού των ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Την υπ' αριθ. Π 7761/86 Αποφ. Νομάρχου Λέσβου ΦΕΚ 1274 Δ/31.12.86, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του οικισμού Μεγαλοχωρίου.

3) Την υπ' αριθ. 8/92 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεγαλοχωρίου (116/22.2.93 έγγραφό της).

4) Την 236/5.7.93 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Ν. Λέσβου, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του τμήματος «ΣΠΙΘΕΣ» κοινότητας Μεγαλοχωρίου ως του οικισμού Μεγαλοχωρίου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του τμήματος «ΣΠΙΘΕΣ» Κοιν. Μεγαλοχωρίου, όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 22 - 21 - 28 - 19 - 1.

3. Γενική όροι δόμησης:

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.85 και για το τμήμα «ΣΠΙΘΕΣ» είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του τμήματος και έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημερα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ισχύουν οι Ειδικοί όροι που ισχύουν για τον οικισμό Μεγαλοχωρίου.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμιση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, από το ΤΠ - ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Επιβάλει πρασιά 4 μ. εκατέροθεν της επαρχιακής οδού πλωμαρίου - Μεγαλοχωρίου.

δ) Προκειμένου να εκδοθεί οικοδομική άδεια να ζητείται η αποτύπωση επί του τοπογραφικού κάθε δέντρου υψηλοτέρου των 2 μ. Για την έκδοση Οικοδομικής άδειας και για την κοπή κάθε τέτοιου δέντρου να ζητείται η έγκριση της Δασικής Υπηρεσίας.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε και της Κοινότητας Μεγαλοχωρίου.

Η ανωτέρω απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Μυτιλήνη, 21 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

Γ. ΝΕΓΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΣΠΙΘΕΣ"

ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Οικία Γ. Γιαννουλέλλη
2. Οικία Α. Θεοδωρίδη
3. Οικία Νεωμαν
4. Οικία Αν. Κουτσουράδη
5. Οικία κληρ. Π. Τροιζή
6. Οικία Μ. Κωνσταντινίδη
7. Οικία Ιωάν. Μιχαλέλλη
8. Οικία Μ. Σαλά
9. Οικία Ιωαν. Βαρτή
10. Οικία κληρ. Ηρ. Πιτσιλαδή
11. Οικία κληρ. Δημ. Καλέλλη
12. Οικία κληρ. Νικ. Κουκίου
13. Οικία Ιωακείμ Μουτζούρη
14. Οικία Ελλης Παρόλη
15. Οικία Αφων Τσούση
16. Οικία Παρασκ. Βαλαμέλλη
17. Οικία Ευθ. Σοφιανού
22. Οικία Παπαγεωργίου
21. Οικία Λυτώνη
28. Οικία Δ. Καρβούνη
29. Οικία Δ. Καρβούνη



14-9-93

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ. 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ